



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2023/130

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
10.08.2023

KONU: Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **Temmuz** ayı **11.07.2023** tarihli olağan toplantısında **34.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Akkuş ilçesi Düğencili Mahallesi sınırları içerisinde G38A16C Nazım İmar Planı paftası 219 ada, 14 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin **11.07.2023** tarihli ve **280254** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Akkuş İlçesi Düğencili Mahallesi, 219 ada 14 parselde hazırlanan, NİP-521024203 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Akkuş İlçesi, Düğencili Mahallesi, G38A16C pafta, 219 ada, 14 parselde yer alan taşınmaz mevcut durumda plansız alanda kalmaktadır. 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi ile bahse konu parsel Sanayi Alanı olarak planlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi bölgenin ihtiyacı olan sanayi alanları ihtiyacını karşılamak amacıyla kurum ve kuruluş görüşlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye